# ПРОЕКТ

# Псковская область

Островский район

**Собрание депутатов городского поселения «Остров»**

Р Е Ш Е Н И Е

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

г.Остров

принято на \_\_\_\_\_ сессии Собрания

депутатов городского поселения «Остров»

третьего созыва

Об установлении земельного налога

1. Общие положения

Настоящее решение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог на территории городского поселения «Остров», налоговые ставки, порядок уплаты налога.

П. Налоговые ставки

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1. **0,1 процента** в отношении земельных участков**:**

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) при приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

Ш. Порядок уплаты налога

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками – физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Авансовые платежи за отчетные периоды 2020 года по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Право не исчислять и не уплачивать авансовые платежи по налогу в течение налогового периода, предоставлено следующим категориям налогоплательщиков:

1. общеобразовательным учреждениям и дошкольным образовательным учреждениям;
2. садоводческим, огородническим некоммерческим объединениям граждан.

1V. Заключительные положения

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с налогового периода 2020 года.

Опубликовать настоящее решение в газете «Островские вести».

Признать утратившим силу решение Собрания депутатов городского поселения «Остров» от 12.11.2009 г. № 153 «Об установлении земельного налога» (в редакции решений от 18.11.2010 № 38, от 28.02.2011 № 56, от 19.06.2013 № 141, от 28.11.2014 № 194, от 30.11.2015 № 16, от 28.12.2015 № 25, от 12.07.2017 № 84, от 03.10.2017 № 94), за исключением пунктов 7,10.1 подлежащих применению при исчислении земельного налога за налоговые период 2019 года.

Глава городского поселения «Остров»